

	<p align="center"><b>CITTA' DI BISIGNANO</b> <b>(Provincia di Cosenza)</b></p> <p align="center">87043 - Piazza Collina Castello Tel. 0984 /951071 – Fax 0984 /951178 C.F. e P.I. 00275260784</p>	 <p align="center">ASSOCIAZIONE DEI COMUNI VIRTUOSI</p>
---	---	--

**SETTORE QUARTO**

**SERVIZIO SECONDO**

RESP. DEL PROCEDIMENTO ING. DE BARTOLO UMILE

**DETERMINAZIONE**

**N. 4 DEL 19/01/2011**

OGGETTO: Lavori "Riqualficazione Piazza Collina Castello-Verde attrezzato"  
Richiesta impresa proroga termine ultimazione lavori.

**IL RESPONSABILE**

**PREMESSO :**

Che la Regione Calabria individua nell'azione di recupero dei Centri Storici una delle priorità di intervento per avviare processi di riqualficazione del sistema urbano calabrese, oltre che una opportunità di sviluppo incentrata su una delle risorse riconosciute come ad alto potenziale;

Che l'approccio incentrato sul percorso di valorizzazione, recupero e riqualficazione dei Centri Storici è coerente anche con la nuova programmazione, che considera tale tipologia di interventi quale parte sostanziale della strategia posta a fondamento degli interventi previsti nelle politiche urbane e territoriali (POR Calabria FESR 2007 – 2013 – ASSE VIII "Città Aree Urbane e Sistemi Territoriali"). In particolare nel POR Calabria FESR 2007 – 2013, il tema del recupero, della riqualficazione e della valorizzazione dei Centri Storici, assume particolare rilievo considerato che i centri Storici sono individuati come parte significativa del tessuto urbano regionale in termini di opportunità di sviluppo;

Che nello spirito di uno sviluppo armonico dell'area vasta di riferimento per l'Amministrazione Comunale è prioritario prevedere un momento di sviluppo congiunto delle politiche e strategie di attrazione e valorizzazione del territorio in partenariato con le Amministrazioni Comunali limitrofe;

Che con Decreto del Dirigente del Settore n. 3 del Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio n. 3582 del 4 aprile 2008 avente ad oggetto «Bando pubblico per la selezione di interventi relativi a "Progetti Integrati per la riqualficazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria" – Delibera CIPE 35/05 APQ «Riserva Aree Urbane» e Delibera CIPE 3/06 APQ «Emergenze Urbane e Territoriali» è stato approvato il testo del Bando e dei relativi allegati;

Che con Decreto del Dirigente del Settore n. 3 del Dipartimento n. 8 Urbanistica e Governo del Territorio n 6408 del 26 maggio 2008 si è proceduto alla pubblicazione del Bando pubblico per la selezione di interventi relativi a «Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria» – Delibera CIPE 35/05APQ «Riserva Aree Urbane» e Delibera CIPE 3/06APQ «Emergenze Urbane e Territoriali»;

Che alla luce del bando sopra citato e degli altri elementi in declaratoria si è ritenuta opportuna una intesa tra singoli comuni al fine di sviluppare una strategia unitaria e coerente con una proposta di sviluppo di comprensorio per la valorizzazione dei Centri Storici;

Che in dipendenza di quanto sopra è stato predisposto specifico progetto preliminare,redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale,riferito alla riqualificazione Piazza Collina Castello(verde attrezzato) di questo Comune;

Che il progetto preliminare redatto dell'importo complessivo di €. 650.000,00,è stato approvato con delibera di G.C. n. 255 del21/07/2008;

Che con delibera consiliare n. 27 del 25/07/2008,esecutiva,è stato approvato il programma per la partecipazione al Bando «Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria»;

Che con Decreto Dirigenziale n. 6642 del 24/04/2009 la Regione Calabria ha proceduto all'adozione delle graduatorie e dell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento con inclusione dell'intervento riferito ai lavori di riqualificazione Piazza Collina Castello-Verde attrezzato- con assegnazione della somma di €. 300.000,00 e facente parte del programma approvato da questo Comune con la delibera consiliare n. 27 del 25/07/2008;

Che in data 12/05/2009 è stata sottoscritta con la Regione Calabria- Dipartimento urbanistica e Governo del Territorio- di Catanzaro, la convenzione disciplinante il finanziamento di €. 300.000,00 concesso;

Che con nota n. 4582 datata 12/06/2009 la Regione Calabria- Dipartimento n. 8-Urbanistica e Governo del Territorio- di Catanzaro,ha rimesso a questo Comune la relativa convenzione;

Che con propria Determina n. 253 del 29/06/2009 è stato conferito incarico agli Arch. Chiodo Massimo e Cordi Vincenzo Aniello per la redazione del progetto esecutivo,Direzione lavori,coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione riferito ai lavori di Riqualificazione Piazza Collina Castello-Verde Attrezzato-

Che con delibera di G.C. n. 321 del 22/10/2009,esecutiva,è stato approvato il progetto esecutivo,redatto dai tecnici incaricati,riferito ai lavori di riqualificazione Piazza Collina Castello-Verde attrezzato-, dell'importo complessivo di € 300.000,00,così articolato:

1)-Lavori a base d'asta:

A1-esecuzione delle lavorazioni.....€. 230.443,28;

A2-costo della sicurezza.....€. 10.714,29;

-Sommano lavori a base d'asta.....€. 241.157,57;

B)-Somme a disposizione:

B1-spese generali e tecniche (12% di A):

B1.1-Indagini ,progettazione,piano di manutenzione,  
direzione lavori,coordinamento della sicurezza,  
collaudi,spese per l'affidamento dei lavori pubblici.....€. 19.292,61;

B1.2-studio fattibilità,monitoraggio, rendicontazione

consulenze specialistiche e coordinamento.....€. 9.646,30;  
B2-IVA 10% sui lavori.....€. 24.115,76;  
B3-IVA 20% su spese generali e tecniche.....€. 5.787,78;  
-In uno a disposizione.....€. 58.842,45;  
-Totale generale.....€. 300.000,00;

Che con propria Determina n. 390 del 30/11/2009 è stata indetta gara di appalto nonché approvato il relativo bando di gara;

Che con regolare gara di appalto esperita in data 29/12/2009 con prosecuzione in data 13/01/2010 le cui risultanze sono state approvate con propria Determina n. 23 del 29/01/2010 i lavori in questione sono stati aggiudicati all'impresa Tunnera Francesco da Vaccarizzo Albanese (CS) per il prezzo di €. 166.354,70 al netto del ribasso offerto del 27,811% oltre €. 10.714,29 per oneri sulla sicurezza;

Che il relativo contratto di appalto,Rep n. 542/2010,è stato stipulato in data 01/03/2010;

Che la consegna dei lavori all'impresa appaltatrice,per l'inizio degli stessi,è avvenuta con verbale in data 01/03/2010;

Che con nota datata 15/11/2010,pervenuta in data 15/11/2010,l'impresa Tunnera Francesco,esecutrice dei lavori,ha formulato istanza di concessione proroga del termine di ultimazione dei lavori;

Che la Regione Calabria- Dipartimento 8-Urbanistica e Governo del Territorio- di Catanzaro - ha prorogato a tutto il 30/09/2011 la validità della concessione disciplinante il finanziamento concesso,giusto Decreto n. 13772 del 29/09/2010;

Con nota n. 21971 datata 18/11/2010 è stata richiesta alla Direzione dei lavori formale relazione sulla richiesta di proroga formulata dall'impresa esecutrice dei lavori;

Che la Direzione dei lavori con relazione datata 22/11/2010,pervenuta in data 18/01/2011 ha evidenziato i motivi ostativi che hanno determinato il non rispetto del termine di ultimazione dei lavori;

#### CONSIDERATO:

Che quanto trattato nella relazione a firma del Direttore dei lavori trova risponidenza ed è pienamente condivisa dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;

Che occorre procedere alla concessione della proroga richiesta;

#### RITENUTO:

Doversi procedere in conseguenza;

Visto il D.Lgs. 18-8-2000, n. 267, la legge 11/02/1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni,il D.P.R. 21/12/1999 n. 554,la legge 01/08/2002 n. 166, il D.Lgs 12/04/2006 n. 163 ;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella narrativa che precede e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

-Di accogliere la richiesta formulata dall'impresa Tunnera Francesco corredata da relazione a firma della Direzione dei lavori riferita alla richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori riferiti ai lavori di Riqualficazione Piazza Collina Castello-Verde attrezzato,concedendo alla stessa una proroga di giorni 90;

-Partecipare la presente all'impresa ed al Direttore dei lavori;

IL RESPONSABILE IV SETTORE  
F.to Ing. De Bartolo Umile

La presente è copia conforme all'originale.

Bisignano li 19/01/2011

IL RESPONSABILE IV SETTORE

Ing. De Bartolo Umile



**COMUNE DI BISIGNANO**

**PROVINCIA DI COSENZA**

**Affisso e pubblicato all'albo pretorio**

dal 19-01-2011 al 23-02-2011

Bisignano, li .....

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale



**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella narrativa che precede e che qui si intendono riprodotte e trascritte quali parti integrali e sostanziali del presente provvedimento.  
Di accogliere la richiesta formulata dall'impresa Tanager Franchese, correlata da un contratto a firma della Direzione dei lavori relativi alla richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori relativi ai lavori di Riqualificazione Forca Collina-Castello-Vente atteso l'ordinato alla stessa una proroga di giorni 90.  
L'aspettativa la presente all'impresa ed al Direttore dei lavori.

IL RESPONSABILE IV SETTORE  
F.to Ing. De Marco Ivo

La presente è copia conforme all'originale.  
Bisignano li 19/01/2011  
IL RESPONSABILE IV SETTORE  
Ing. De Marco Ivo