



CITTÀ DI BISIGNANO

PROVINCIA DI COSENZA

Piazzale Collina Castello
87043 - Bisignano (CS)
Tel. 0984/951071 fax
0984/951178
CF e P. IVA 00275260784
www.comune.bisignano.cs.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE)

DATA 21.12.2009 **N. 41**

OGGETTO: Atto d'impulso L.R. n. 19/02 e s.m.i. artt. 14 e 65 per la realizzazione di un fabbricato in Zona Agricola del P.R.G. adibito a salumificio in C.da Sellitte - Ditta: De Marco Leonardo.-

PARERI PREVISTI DAL D.LGS. 267/2000

PER LA REGOLARITÀ TECNICA
Si esprime parere: favorevole.
Bisignano, li 16 dicembre 2009

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
F.to Ing. Umile De Bartolo

L'anno duemilanove, il giorno ventuno, del mese di dicembre, alle ore 15,30, in Bisignano e nella solita sala delle adunanze consiliari.

Alla prima convocazione straordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

COGNOME E NOME	PRES.	COGNOME E NOME	PRES.
CASTROVILLARI Sara - Pres. Consiglio	SI	ASTUNI Michele	SI
BISIGNANO Umile - Sindaco	SI	STRATICO' Domenico	SI
ALGIERI Andrea	SI	RUSSO Franco	SI
GALLO Antonio	SI	FUCILE Francesco	SI
PIRRI Michele	NO	RAGO Elio	SI
CAIRO Roberto	NO	D'ALESSANDRO Mario Umile	NO
GRISPO Damiano	SI	ESPOSITO Pietro	SI
VOCATURO Franco	SI	ATTICO Francesco	NO
FALCONE Francesco	SI	VILARDI Sandro Tullio	NO
VILARDI Arturo	SI	BISIGNANO Fernando	SI
DE BONIS Luca Antonio	SI		===

TOTALE PRESENTI: N. 16

TOTALE ASSENTI: N. 5

Partecipa il Segretario Generale Dott. Angelo Pellegrino.

La seduta è pubblica.

Assume la presidenza la Dott.ssa Sara Castrovillari nella sua qualità di Presidente del Consiglio che, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Vengono nominati scrutatori: De Bonis, Stratico' e Bisignano Fernando.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE il Comune di Bisignano è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 759 del 26.10.1995, pubblicato sul BUR Calabria del 16.11.1995;

CHE il Sig. De Marco Leonardo, nato a Bruchsal (Germania) l'11.01.1971 e residente in Bisignano in Corso Italia, in qualità di Amministratore Unico della Società Salumificio De Marco s.r.l., ha richiesto l'atto d'impulso, ai sensi dell'art. 65 della L.R. n. 19/02 e s.m.i. e dell'art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i. per la realizzazione in C.da Sellitte di un fabbricato adibito a Salumificio;

CHE il lotto sul quale il richiedente intende realizzare quanto richiesto è distinto in Catasto Terreni al Fg. n. 46 part.IIIa 382;

CONSIDERATO:

CHE l'intervento ricade in Zona Agricola del vigente P.R.G.;

CHE il progetto presentato non è conforme ai vigenti strumenti urbanistici in quanto la destinazione d'uso richiesta non è compatibile con quella prevista dal vigente P.R.G.;

CHE il richiedente esercita già un'attività simile ubicata in zona B2 del vigente P.R.G., il che potrebbe essere in contrasto con la normativa igienico - sanitaria, ambientale e di sicurezza sui luoghi di lavoro ;

DATO ATTO che sussistono le condizioni previste dall'art. 5 comma 2 del D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i. che consentono la concessione in deroga allorchè il progetto sia conforme alle normative in vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza nei luoghi di lavoro ed inoltre la richiesta presenta i requisiti di accoglimento in quanto il nuovo fabbricato, da realizzarsi su un lotto di proprietà del Sig. De Marco Leonardo, amministratore unico della Società Salumificio De Marco s.r.l. esistente da tempo ed ormai radicata nell'intero territorio calabrese, tanto da essere considerata una delle migliori realtà artigiane dell'intero territorio comunale;

ATTESO CHE il comma 2 dell'art. 3 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. prevede che il Comune cura gli interessi della propria comunità promuovendone lo sviluppo;

VISTO:

Il D. Lgs.18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

L'art. 14 della L. 241/90 e s.m.i.;

L'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i.;

L'art. 14 della L.R. n. 19/02 e s.m.i.;

Lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che con la relazione del Quarto Settore è favorevole all'adozione da parte di questo Ente dell'atto di impulso di cui all'art. 14 lett. a) della L.R. n. 19/02 e s.m.i.

DATO ATTO che con la relazione del Quarto Settore è favorevole all'adozione da parte di questo Ente dell'atto di impulso di cui all'art. 14 lett. a) della L.R. n. 19/02 e s.m.i.

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile del settore e riportato sul frontespizio del presente atto;

Uditi gli interventi dei consiglieri Vilardi Arturo, Esposito, Gallo, Fucile, Vocaturo e del Sindaco Bisignano Umile

CON VOTI FAVOREVOLI n.16

CONTRARI n./

ASTENUTI n. /

Su n. 16 Consiglieri presenti e votanti nei modi e forme di legge (Votazione palese per alzata di mano)

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono tutte ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- Di accogliere le motivazioni del Settore IV per l'attivazione delle procedure previste dall'art. 5 del D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i. ai fini del rilascio dell'Atto Unico al Sig. De Marco Leonardo, amministratore Unico della Società Salumificio De Marco s.r.l., nato a Bruchsal (Germania) l'11.01.1971 e residente in Bisignano in Corso Italia, relativo alla realizzazione di un fabbricato adibito a salumificio, in C.da Sellitte, su un lotto di terreno distinto in Catasto Terreni al Fg. n.

46 part.lla 382 in cui trasferire la sua attuale attività artigianale, attualmente ubicata in Corso Italia, in zona B2 del vigente P.R.G.;

- di autorizzare il SUAP ad attivare tutte le procedure di competenza così come previsto dall'art. 14 della L.R. n. 19/02 e s.m.i.;
- di provvedere ai successivi adempimenti con particolare riguardo alla convocazione della conferenza dei servizi di cui all'art. 14 della L.R. n. 19/02 e s.m.i..

Inoltre su proposta del Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI FAVOREVOLI n.16

CONTRARI n./

ASTENUTI n. /

Su n. 16 Consiglieri presenti e votanti nei modi e forme di legge (Votazione palese per alzata di mano)

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott.ssa Sara CASTROVILLARI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Angelo PELLEGRINO

Iniziata la pubblicazione il _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Angelo PELLEGRINO

E' copia conforme all'originale

Bisignano,li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Angelo PELLEGRINO