

CITTA' DI BISIGNANO
Provincia di Cosenza
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data 23/02/2010

NUMERO 39

Copia

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI EX ITIS AD ASSOCIAZIONE CULTURALE "IL PUNTO IN MOVIMENTO".

PARERI PREVISTI DAL D.Lgs. 18.08.2000, Nr. 267 Art.49.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere: favorevole previa esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria all'edificio e quanto già disposto con ordine di servizio prot. n. 23913 del 18-12-2009.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

F.to Ing. Umile De Bartolo

Bisignano 16/02/2010

L'anno duemiladieci il giorno ventitrè del mese di febbraio, alle ore 18.00, e nella sede del Comune, si è riunita la Giunta comunale, convocata nei modi di legge, ed, all'appello nominale, risultano presenti:

COGNOME E NOME		COGNOME E NOME	
BISIGNANO Umile- Sindaco	SI	RUSSO Franco-Assessore	SI
GALLO Antonio-Vice Sindaco	SI	VILARDI Arturo-Assessore	NO
ALGIERI Andrea-Assessore	SI	VOCATURO Franco-Assessore	NO
GRISPO Damiano- Assessore	SI	FALCONE Francesco	SI

Assiste il Segretario Generale avv. Angelo Pellegrino;

Assume la presidenza il Sindaco -Bisignano Umile - che, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che è pervenuta al Comune in data 11/9/2009 prot. n. 17389 da parte dell'Associazione Culturale "Il Punto in Movimento", in persona del legale rappresentante, la richiesta dell' 11/9 in ordine alla possibilità di usufruire a titolo gratuito di locali comunali per continuare il perseguimento dei fini e scopi associativi, nonché per promuovere tutte le attività volte all'aggregazione giovanile e al superamento del disagio sociale;

CHE in base all'art.19 del vigente regolamento per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali dell'Ente o nella gestione dell'Ente è espressamente previsto al comma 2 e 3 che:

"Alle Associazioni di promozione sociale (sociali, culturali, sportive, ecc) e alle Organizzazioni di volontariato, operanti nel territorio comunale, i beni demaniali e patrimoniali dell'Ente vengono concessi in comodato d'uso gratuito per lo svolgimento di attività senza fini di lucro. Hanno diritto di precedenza le Associazioni scritte all'Albo Comunale delle Associazioni nonché quelle facenti parti della rete sociale comunale.

La valutazione delle attività svolte, il rilievo sociale delle medesime unitamente alla valutazione dell'opportunità di concedere in comodato , in qualsiasi forma, i beni oggetto del presente Regolamento dovrà essere valutato e approvato con singoli provvedimenti di Giunta".

Ritenuto la richiesta meritevole di accoglimento per le motivazioni rappresentate nella stessa, per la valenza sociale delle attività svolte dall'Associazione;

CHE detta Associazione opera sin dal 1996 sul territorio di Bisignano, avendo promosso varie iniziative in diversi campi della cultura: dalla videoproiezione cinematografica, al teatro, alle mostre, all'organizzazione di eventi musicali e cultural, oltre che l'organizzazione di laboratori teatrali finanziati con Legge Regionale 8/88;

CHE nella richiesta si evidenzia come il detta Associazione avrebbe individuato nei locali dell' ex Itis ,sito in Piazza Europa,quelli maggiormente rispondenti alle finalità da raggiungere,precisando altresì che sarà cura dell' Associazione provvedere alla sistemazione e pulizia dei locali predetti,senza arrecare oneri di sorta al Comune;

VISTO il D.lgs.18/08/2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali dell'Ente o nella gestione dell'Ente approvato con delibera consiliare n. 4 del 29/1/2007 e modificato con delibera C.C. n. 14 del 21/4.2008;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000,per come riportato sul frontespizio del presente atto;

Con Votazione palese favorevole unanimemente espressa nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni sopra espresse in narrativa da intendersi qui riportate e trascritte

Di accogliere la richiesta datata 11/9//2009,prot. 17389, dell'Associazione Culturale "Il Punto in Movimento", ritenendo opportuno concedere in comodato d'uso gratuito per la durata di anni uno n. 1 locale del Piano I della struttura ex Istituto Industriale (I.T.I.S.)"A.Monaco",sito in Piazza Europa e secondo quanto espresso dal Responsabile del IV Settore;

Di precisare che:

-tutte le spese di ristrutturazione faranno carico all'Associazione,senza alcun onere a carico dell'Ente.

Che, a norma del vigente Regolamento citato in narrativa:

- tale comodato in forma gratuita potrà essere rinnovato su esplicita richiesta del concessionario.

- L'Ente si riserva di disdire per diritto di supremazia, in qualunque momento, il comodato gratuito concesso e, specificatamente, in caso di richiesta all'Ente di concessione onerosa degli stessi locali da parte di soggetti aventi diritto.

-Al concessionario dovranno essere, comunque ,comunicate le determinazioni dell'Amministrazione trenta giorni prima della data di decorrenza della disdetta.

-Il comodato in uso a terzi non comporta la cessione o rinuncia del concedente dei propri diritti di supremazia, di polizia, di autotutela, di esecuzione coattiva e sanzionatoria, nonché di ogni altra tutela giurisdizionale.

-Il comodato in uso a terzi si intende revocabile per esigenze di interesse pubblico in qualunque momento, senza diritto ad indennizzo alcuno e senza necessità di congruo preavviso.

Di demandare al responsabile del IV Settore gli adempimenti gestionali di competenza conseguenti alla presente deliberazione;

Di comunicare la presente al Presidente dell'Associazione Culturale Il Punto in Movimento;

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 125 del D.lgs.267/2000;

Di dichiarare il presente atto,con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi di quanto indicato nell'art. 134 comma 4 del D.lgs.267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Umile Bisignano

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Avv. Angelo Pellegrino

Iniziata Pubblicazione il

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Avv. Angelo Pellegrino

E' copia conforme all'originale

BISIGNANO _____

Il Segretario Generale

Avv. Angelo Pellegrino