CITTÀ DI BISIGNANO
(Provincia di Cosenza)

87043 – Piazza Collina Castello

Tel. 0984/951071 – Fax 0984/951178 C.F. e P.I. 00275260784

PEC: comune.bisignano.lavoripubblici@pec.it

QUARTO SETTORE

Prot. n. 3807 del 05/03/2014

AVVISO PER ADEGUATA PUBBLICITA' (MANIFESTAZIONE DI INTERESSE)

1. OGGETTO:
Questo Comune, in attuazione della **determina a contrattare n. 115 del 21/02/2014 del Responsabile del IV Settore**, preordinata all'individuazione di un elenco di operatori di mercato da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in "**concessione della Palestra Comunale, sita in Piazza Collina Castello,** deve procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

2. **Tenuto** presente del contenuto della sopra citata delibera, il sottoscritto ha prodotto lo schema di convenzione;

3. PROCEDURA DI RICERCA:
Manifestazione interesse.

4. LUOGO UBICAZIONE:
Comune di Bisignano.

5. CARATTERISTICHE:
1. Disciplina sportiva prevalente praticata dal soggetto partecipante.
2. Territorio prevalente nel quale opera il soggetto;
3. Sede societaria;
4. Eventuale presenza al proprio interno di centri di avviamento allo sport giovanili;
5. Numero dei tesserati;
6. Affiliazione a federazione sportiva nazionale;
7. Affiliazione ad ente di promozione sportiva.

6. SOGGETTI AMMESSI:
sono ammessi a partecipare i soggetti in possesso di tutti i seguenti requisiti:
- Forma giuridica di associazioni o società sportive dilettantistiche, riconosciute o non riconosciute, affiliate a federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate e/o enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.;
- Non perseguimento dello scopo di lucro espressamente previsto dallo statuto /atto costitutivo;
- Le norme sull'ordinamento interno devono ispirarsi ai principi di democrazia e di uguaglianza dei diritti di tutti gli associati, con la previsione dell'elettività delle cariche

sociali, fatte salve le società sportive dilettantistiche che assumono la forma di società di capitali per le quali si applicano le disposizioni del Codice Civile;
- Le associazioni o società sportive dilettantistiche utilizzatrice e non solo gestrici di servizi sportivi;
- Avere sede nel territorio comunale;
- Non essere in possesso di altre concessioni di strutture sportive Comunali;

7. **La durata dell'affidamento sarà di anni 5 a partire dalla data di stipula dell'atto di concessione.**

8. **MODALITA' PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE:**
Le manifestazioni di interesse, redatte in lingua italiana e sottoscritte dal legale rappresentante della associazione, dovranno pervenire, al protocollo comunale mediante consegna a mano, spedizione postale (farà fede esclusivamente la data di arrivo all'Ufficio Comunale di protocollo), a mezzo raccomandata A/R in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e la dicitura "**Manifestazione interesse per l'affidamento in concessione della Palestra Comunale sita alla Piazza Collina Castello**, al seguente indirizzo:

Comune di Bisignano
Quarto Settore
P.zza Collina Castello n. 1
87043 Bisignano (CS)

9. **TERMINE PER PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE INTERESSE:**
Entro le ore **12,00 del 17/03/2014.** Il termine di ricezione del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione e la busta chiusa. Oltre il predetto termine non sarà valida alcuna proposta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente.
L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità per eventuale ritardi di consegna addebitabili al servizio postale.
L'apertura delle buste avverrà alle ore 9.00 del 19/03/2014.
Si procederà alla valutazione anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.
Non sarà possibile riconoscere alcun diritto di intermediazione ad operatori ed agenzie del settore immobiliare che faranno pervenire offerte in nome e per conto di propri clienti.

10. **ELEMENTI ESSENZIALI DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**
Il plico dovrà contenere:
Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n°445, attestante le generalità dell'offerente, con la quale si dichiari:
- di non essere interessati da procedure fallimentari;
- che nei propri confronti: a) non sono state emesse sentenze penali, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la contrattazione con la Pubblica Amministrazione; b) di non aver riportato condanne penali anche a seguito di sentenze di patteggiamento (in caso positivo riportarle); c) di non aver procedimenti penali pendenti (in caso positivo riportarli);
- di accettare, incondizionatamente, quanto previsto nel presente avviso;
- di impegnarsi a presentare garanzie fidejussoria di validità per 5 anni;
- di impegnarsi a Stipulare Polizza di responsabilità civile per danni a servizi, e verso il Comune, comprensiva della clausola in cui gli associati siano terzi tra loro, a tutela

della propria attività con massimale non inferiore €.1.500.000,00 per anno e per sinistro.

1. fotocopia di un documento di riconoscimento di colui che sottoscrive le dichiarazioni e presenta l'offerta;
2. busta sigillata, controfirmata sui lembi, con l'indicazione del mittente, l'oggetto del presente avviso e la scritta "**Manifestazione interesse per l'affidamento in concessione della Palestra Comunale sita in Piazza Collina Castello**.

L'Ufficio presso il quale si possono richiedere informazioni e copia dell'avviso:
Comune di Bisignano, Quarto Settore, P.zza Collina Castello, 87043 Bisignano (CS) –Tel. 0984/951071 – Fax 0984/95117 – PEC comune.bisignano.lavoripubblici@pec.it.-
Il presente avviso, che sarà pubblicato all'Albo Pretorio, è disponibile sul sito internet www.comune.bisignano.cs.it, alla sezione "BANDI DI GARA".-
L'Ufficio comunale verificherà la rispondenza delle manifestazioni di interesse pervenute rispetto alle esigenze del Comune di Bisignano e procederà ad una selezione delle proposte pervenute, a giudizio insindacabile dell'Ente, ammettendo quelle conformi al presente avviso e che saranno ritenute idonee e coerenti con gli obiettivi prefissati dalla manifestazione stessa, ovvero per la concessione della Palestra Comunale sita in Piazza Collina Castello. Successivamente, per le sole proposte selezionate, l'Amministrazione Comunale inviterà le associazioni che anno i requisiti richiesti.

Il comodante, laddove per necessità dovesse utilizzare il bene affidato per ragioni istituzionali diverse, ha l'obbligo di comunicazione al comodatario almeno 30 giorni prima. Tuttavia, il comodatario si riserva il diritto di valutarne a sua discrezione l'opportunità della richiesta e l'eventuale assenso o diniego.

Il presente avviso ha la finalità di porre in essere una ricerca di mercato che non vincola in alcun modo il Comune il quale potrà intraprendere ulteriori trattative che riterrà di proprio interesse, ovvero, decidere di non procedere affatto con il perfezionamento della procedura.
La relativa convenzione verrà stipulato mediante rogito del Segretario Generale Comunale, secondo la normativa vigente in materia.

Dalla Residenza Municipale, lì 05/03/2014

IL RESPONSABILE IV SETTORE E RUP
***Ing.* Natalino Cerlino**

Bollo

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA
(Modello A)

A _____
_____
_____

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E CONNESSA DICHIARAZIONE PER IL CONTRATTO DI affidamento in concessione della palestra comunale sito n località Piazza Collina Castello.

Il/I sottoscritto/i _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
dell'operatore economico _____
con sede in _____
con codice fiscale n° _____
con partita IVA n° _____

CHIEDE/ONO

di partecipare alla procedura indicata in oggetto come[1]:
❑ soggetto singolo;
❑ Associazione sportiva _____ _____;

A tal fine ai sensi del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, e informato ex art. 13 del D.Lgs. 196/2003

DICHIARA/NO

1. relativamente all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006[2]:
   - ❑ di <u>non essere</u> sottoposti a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. 306/1992 convertito, con modificazioni, dalla L 356/1992, o del D.Lgs. n. 159/2011 (ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. 159/2011), e di <u>non trovarsi</u> nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del D.Lgs. 163/2006;
   - ❑ <u>di essere</u> sottoposti a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. 306/1992 convertito, con modificazioni, dalla L 356/1992, o del D.Lgs. n. 159/2011 (ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. 159/2011), ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario e pertanto, ai sensi dell'art. 38 c. 1-bis D.Lgs. 163/2006;
   - ❑ di non essere soggetto alle cause di esclusione del medesimo art. 38 D.Lgs. 163/2006 limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento; dopo tale periodo non si è incorso in cause di esclusione di cui all'art. 38 c. 1 D.Lgs. 163/2006;
2. che l'operatore economico è iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____ con i seguenti dati[3]:
   numero di iscrizione _____
   data di iscrizione _____
   durata della ditta/data termine _____
   forma giuridica _____
   Titolari *(per i soggetti individuali)*[4]: _____
   soci *(per snc)*[5]: _____
   soci accomandatari *(per sas)*[6]: _____

(1) Barrare la casella pertinente.
(2) Barrare chiaramente la casella pertinente.
(3) Per i concorrenti con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.
(4) Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza; per ciascuno di essi allegare il mod. B.
(5) Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza; per ciascuno di essi allegare il mod. B.
(6) Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza; per ciascuno di essi allegare il mod. B.

amministratori muniti di rappresentanza, oppure il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci *(per tutti gli altri operatori economici)*(7): _____;

3. relativamente all'art. 38 c. 1 lett m-quater) D.Lgs. 163/2006(8):
   - ❑ di NON trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
   - ❑ di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente;
   - ❑ di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente;
4. di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 44 D.Lgs. 286/1998 e nell'art. 14 c. 1 D.Lgs. 81/2008;
5. di essere in regola con quanto previsto nella legge 68/1999 *(legge sui disabili*) e all'art. 37 D.L. 78/2010 come convertito in L. 122/2010 (*disposizioni antiriciclaggio*);
6. di non trovarsi in situazioni che determinano l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
7. di aver preso esatta cognizione della natura del contratto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
8. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara e di progetto;
9. di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il contratto;
10. che all'interno dell'azienda si è adempiuto agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
11. di consentire, ai sensi dell'art. 79 c. 5-quinquies D.Lgs. 163/2006, la comunicazione via fax oppure posta elettronica per l'eventuale richiesta di ulteriore documentazione nonchè eventuali comunicazioni relative alla gara, al seguente numero (oppure all'indirizzo P.E.C.): comune.bisignano.lavoripubblici@pec.it;
12. di essere in regola con quanto previsto all'art. 36 c. 5 e all'art. 37 c. 7 del D.Lgs. 163/2006;
13. di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
14. di avere verificato la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
15. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, compreso il computo metrico, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
16. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
17. ***(per gli operatori economici che intendono avvalersi della riduzione della garanzia provvisoria del 50%)*** di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi dell'art. 40 c. 7 del D.Lgs. 163/2006;
18. di aver pagato, SE DOVUTO, all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici l'importo previsto per la presente gara, entro la data di spedizione dell'offerta, e di essere disponibile ad esibire la ricevuta di pagamento (in originale od in copia conforme) su richiesta dell'Amministrazione;
19. di avere già eseguito la visione del progetto e dei luoghi;

(7) Indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza; per ciascuno di essi allegare il mod. B.
(8) Barrare chiaramente la casella pertinente.

20. dichiara inoltre:

a. Forma giuridica di associazioni o società sportive dilettantistiche, riconosciute o non riconosciute, affiliate a federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate e/o enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.;
b. Non perseguimento dello scopo di lucro espressamente previsto dallo statuto /atto costitutivo;
c. Le norme sull'ordinamento interno devono ispirarsi ai principi di democrazia e di uguaglianza dei diritti di tutti gli associati, con la previsione dell'elettività delle cariche sociali, fatte salve le società sportive dilettantistiche che assumono la forma di società di capitali per le quali si applicano le disposizioni del Codice Civile;
d. Le associazioni o società sportive dilettantistiche utilizzatrice e non solo gestrici di servizi sportivi;
e. Avere sede sul territorio comunale;
f. Di non essere in possesso di altre concessioni di strutture sportive comunali;

Data _____ _____

FIRMA/E

N.B.: La sottoscrizione dovrà essere autenticata ai sensi di legge oppure, in alternativa, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.
In caso di RTC o consorzio o GEIE non ancora costituito la presente dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei concorrenti impegnati a costituirlo.

DICHIARAZIONE, AI SENSI DEL DPR N. 445/2000, CIRCA L'ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLE GARE PREVISTE DAL COMMA 1 LETTERE B), C) E M-TER) DELL'ART. 38 D.Lgs. 163/2006

(Modello B)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
nella qualità di _____
della _____
con sede legale in _____ Via/Piazza _____, n. civico _____
Partita I.V.A. _____
Codice Fiscale _____
ai sensi del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni sotto la propria personale responsabilità e informato ex art. 13 del D.Lgs. 196/2003

DICHIARA

– che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011, o di una delle cause ostative previste dagli artt. 67 e 76 D.Lgs. n. 159/2011 (ai sensi dell'art. 116 D.Lgs. n. 159/2011);

– che nei propri confronti [9]:

❑ non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale;

❑ sono state pronunciate le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale: [10]

Tipologia di reato	Commesso in data	In violazione delle norme	Condanna pronunciata[11]	Entità della condanna

– di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 c. 1 lett. m-ter) D.Lgs. 163/2006.

Data _____

_____
IL DICHIARANTE

(9) Barrare chiaramente la casella pertinente.
(10) Tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati vanno dichiarati dal concorrente, anche se non menzionati nel certificato del casellario giudiziale a norma dell'art. 175 c.p. (il soggetto interessato può visualizzarli chiedendo il certificato del casellario giudiziale ai sensi dell'art. 33 DPR 313/2002).
(11) Indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza.

DICHIARAZIONE, AI SENSI DEL DPR N. 445/2000, CIRCA L'ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DALLE GARE PREVISTE DAL COMMA 1 LETTERA C) DELL'ART. 38 D.Lgs. 163/2006

(Modello C)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
nella qualità di _____
della _____
con sede legale in _____ Via/Piazza _____, n. civico _____
Partita I.V.A _____
Codice Fiscale _____
ai sensi del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni sotto la propria personale responsabilità e informato ex art. 13 del D.Lgs. 196/2003

DICHIARA(12)

❑ Che non ci sono soggetti cessati dalle cariche di cui all'art. 38 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito.

❑ Che i seguenti soggetti sono cessati dalle cariche di cui all'art. 38 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito:

nome/cognome codice fiscale	Data di nascita	Comune di nascita	Carica ricoperta
Cod. Fisc.			
Cod. Fisc.			

E nei loro confronti(13)

❑ non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale;

❑ sono state pronunciate le seguenti sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso i seguenti decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale(14):

Tipologia di reato	Commesso in data	In violazione delle norme	Condanna pronunciata(15)	Entità della condanna

e vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata dimostrata nel seguente modo: _____.

Data _____ _____

IL DICHIARANTE

N.B.: La sottoscrizione dovrà essere autenticata ai sensi di legge oppure, in alternativa, dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA «IDONEITA' TECNICA»

(Modello G[16])

(12) Barrare chiaramente la casella pertinente.
(13) Barrare chiaramente la casella pertinente.
(14) Tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati vanno dichiarati dal concorrente, anche se non menzionati nel certificato del casellario giudiziale a norma dell'art. 175 c.p. (il soggetto interessato può visualizzarli chiedendo il certificato del casellario giudiziale ai sensi degli articoli 23 e 33 DPR 313/2002).
(15) Indicare autorità giudiziaria, estremi e data della sentenza.
(16) Da presentare solo su richiesta della stazione appaltante.

Contratto di _____

Il/I sottoscritto/i _____
nato il _____ a _____
in qualità di _____
dell'operatore economico _____
con sede in _____
con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____
Ai sensi del DPR n. 445/2000, consapevoli delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni sotto la propria personale responsabilità

D I C H I A R A

ai fini della dimostrazione del possesso della «adeguata idoneità tecnica» compresa tra i requisiti di ordine speciale richiesti per partecipare alla gara che **l'importo utile** dei lavori diretti dal proprio Direttore Tecnico _____ in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 79 c. 14 del DPR 207/2010, nel quinquennio _____ è stato di €. _____ come risulta dal seguente elenco:

Committente	Consegna dei lavori	Importo totale di contratto in €	Importo utile (importo di contratto per 0,10)

Data _____

_____
FIRMA